

新築分譲住宅 現地販売会開催! 9/20(土)・21(日)・22(月)・23(祝)・27(土)・28(日)

●開催時間: AM10:00~PM5:00

あさひりニアタウン

上今井町 106区画 **2,204**万円(税込)

100万円 キャッシュバック!!
10月中旬までにご契約のお客様
ご契約額にお返しいたします。

106区画
土地面積/207.57㎡(約62.78坪)
建物面積/98.73㎡(約29.86坪)

上今井町 110区画 **2,205**万円(税込)

100万円 キャッシュバック!!
10月中旬までにご契約のお客様
ご契約額にお返しいたします。

110区画
土地面積/208.54㎡(約63.05坪)
建物面積/99.14㎡(約29.98坪)

〈上今井町/物件概要〉所在地/山梨県甲府市上今井町553番地
交通/JR見延線「甲斐住吉」駅より約1.8kmまたはJR中央本線・見延線「甲府」駅より約5.3km「駿台今井キャンパス」バス停より西へ約80m
総区画数/171区画(当社持分11区画)用途地域/特別建築協定により第一種低層住居専用地域適用区域/市街化調整区域(許可済)地目/宅地道路/東9m道路土地面積/207.57㎡(62.78坪)・208.54㎡(63.05坪)建物面積/98.73㎡(29.86坪)・99.14㎡(29.98坪)木造2階建て設備/東京電力・公営水道・下水道・オール電化販売価格/2,204万円(税込)・2,205万円(税込)建物完成/平成26年8月末日諸費用/ホームセキュリティ費用別途・外構工事費用別途・水道加入金別途取引態様/完主



オール電化の快適な家

甲斐市龍地 **2,230**万円(税込)

太陽光パネル搭載

双葉東小学校・双葉中学校学区、響が丘ショッピングモール近く。
中央自動車道「双葉スマートIC」まで、約1.4km。



外構工事サービス!

外構工事サービス!

土地面積/233.64㎡(約70.67坪)
建物面積/107.82㎡(約32.61坪)

〈甲斐市龍地/物件概要〉
所在地/甲斐市龍地交通/登美上宿バス停徒歩4分土地面積/233.64㎡(約70.67坪)建物面積/107.82㎡(約32.61坪)完成/平成25年12月土地権利/所有権地目/畑用途地域/指定無建ぺい率/70%容積率/200%都市計画/区域区分未設定都市計画区域接道状況/4号棟:東側6.0m道路に接道設備/公営水道、オール電化、浄化槽建築確認番号/日住評確第13190664号取引態様/完主



アイランドキッチンのある家

昭和町押越 1区画 **2,433**万円(税込)

オール電化
トライアル甲府昭和店まで車で2分、押原公園まで徒歩5分。オール電化。

1区画:3LDK
土地面積/181.45㎡(約54.88坪)
建物面積/98.23㎡(約29.72坪)
販売価格**2,433**万円(税込)

4区画:3LDK
土地面積/182.68㎡(約55.26坪)
建物面積/99.56㎡(約30.12坪)
販売価格**2,450**万円(税込)

〈昭和町押越/物件概要〉
所在地/山梨県中巨摩郡昭和町押越2481番1他交通/JR身延線「国母」駅より約1.0km・JR中央本線「甲府」駅より約4.5km、押越バス停より180m総区画数/全6区画(当社持分2区画)用途地域/特別建築協定により第一種低層住居専用区域適用区域/市街化調整区域(許可済)地目/宅地建ぺい率/60%容積率/200%接道状況/南側6M道路設備/東京電力・公営水道・下水道・オール電化販売区画数/2区画販売価格/2,433万円(1区画)・2,450万円(4区画)(税込)土地面積/約181.45㎡(約54.88坪)・182.68㎡(約55.26坪)建物面積/約98.23㎡(約29.72坪)・99.56㎡(約30.12坪)完成予定/平成26年11月完成予定私道負担/なし諸費用/水道加入金別途要・外構工事費用別途開発許可番号/山梨県指令中北建第23159号(平成26年3月18日付)造成工事完了時期/平成26年5月完了済建築確認番号/13UD13T建01981他取引態様/完主

